

**UCHWAŁA NR XLII/50/2018  
RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 18 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy  
Pruszcz Gdański**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 i 1000) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, 50, 650, 1000) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Rada Gminy Pruszcz Gdański wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Pruszcz Gdański umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pruszcz Gdański, położonej w miejscowości Straszyn, ul. Jana Pawła II, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1921/2, 147/11, 43/20 i 43/21 na okres 40 lat bez obowiązku przeprowadzania przetargu.

**§ 2.** Przedmiot dzierżawy zostanie przeznaczony na cele ochrony zdrowia.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pruszcz Gdański.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Kowalski

## **Uzasadnienie**

Miejscowość Straszyn oraz bezpośrednio przy niej położone wsie liczą łącznie ponad 12 tys. mieszkańców. Jest to teren na którym nie funkcjonuje żadna przychodnia lekarska świadcząca usługi zdrowotne, a mieszkańcy tamtego terenu od wielu lat wnioskuje o uruchomienie takiego obiektu. Okres długoterminowej dzierżawy zapewni podmiotowi, który będzie realizował inwestycję z własnych środków finansowych i wybuduje obiekt przychodni, bezpieczeństwo inwestycji.

W związku z tym, że do zawarcia długoletniej umowy dzierżawy na grunty stanowiące własność Gminy, bez obowiązku przeprowadzania przetargu wymagana jest zgoda Rady Gminy, podjęcie uchwały jest uzasadnione.