

UCHWAŁA NR XXXV/105/2017
RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 23 października 2017 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
fragmentu obrębu geodezyjnego Straszyn - rejon cmentarza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 i z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Straszyn - rejon cmentarza.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pruszcz Gdański.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Kowalski

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 15 ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Pruszcz Gdański, na obszarze wskazanym na załączniku graficznym nr 1 do uchwały.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część wyżynna, zatwierdzony uchwałą XXIX/39/2017 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dn. 17 marca 2017r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 28 kwietnia 2014r., poz. 1514). Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu w przedmiotowych granicach stworzy możliwość zaktualizowania zasad zagospodarowania przestrzennego w tej części wsi Straszyn.