

**UCHWAŁA NR XIV/101/2015
RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 27 listopada 2015 r.

**W SPRAWIE ZMIANY UCHWAŁY NR XIII/87/2015 RADY GMINY PRUSZCZ
GDAŃSKI Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2015 R. W SPRAWIE WYSOKOŚCI STAWEK
PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ORAZ ZWOLNIEŃ OD TEGO PODATKU NA
TERENIE GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) w związku z art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIII/87/2015 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 29 października 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku na terenie gminy Pruszcz Gdański wprowadza się następującą zmianę:

- w § 1 po punkcie 9) dodaje się punkt 10) w brzmieniu:

„10) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni 3,00 zł”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Marek Kowalski

Uzasadnienie

Uchwałą nr XIII/87/2015 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku na terenie gminy Pruszcz Gdański - Rada Gminy Pruszcz Gdański określiła wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy.

Na podstawie art. 37 pkt 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 3 listopada 2015 r. poz. 1777) wprowadzono zmianę w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych dodając górną stawkę od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.