

OŚ1.6220.2.2016.6

(za dowodem doręczenia)

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w zw. z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. Poz. 353) - zwaną ustawą ooś oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku Follett Europe Polska Sp. z o.o., z dnia 11.01.2016 r.

po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zawartej w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4240.134.2016.PW.3 z dnia 08.07.2016 r.;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim zawartej w opinii znak NS.464.5.2016.SD z dnia 07.03.2016 r.;

orzeka się

1) stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa budynku produkcyjnego urządzeń do przetwórstwa rolno-spożywczego z częścią socjalną”

2) uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

W dniu 11.01.2016 r. wpłynął do Wójta Gminy Pruszcz Gdański wniosek Follett Europe Polska Sp. z o.o., w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa budynku produkcyjnego urządzeń do przetwórstwa rolno-spożywczego z częścią socjalną”.

Pismem z dnia 03.02.2016 r. nr OŚ1.6220.2.2016.2 Wójt Gminy Pruszcz Gdański, wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych.

Pismem z dnia 18.02.2016 r. (data wpływu: 22.02.2016 r.) Follett Europe Polska Sp. z o.o., przesłał uzupełnienie.

Pismem znak OŚ1.6220.2.2016.1 z dnia 26.02.2015r. tutejszy organ zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków.

Pismem z dnia 17.04.2016 r. (data wpływu: 04.05.2016 r.) nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.134.2016.PW.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków oraz wyznaczył 14 - dniowy termin na złożenie wyjaśnień.

Pismem z dnia 13.02.2016 r. (data wpływu: 16.05.2016 r.) Follett Europe Polska Sp. z o.o., przesłał uzupełnienie.

Pismem z dnia 29.06.2016 r. nr OŚ1.6220.2.2016.4 Wójt Gminy Pruszcz Gdański, przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska potwierdzony za zgodność z oryginałem wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 52b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), kwalifikowane jest jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym na podstawie art. 71 ust.2 pkt. 2 ustawy ooś realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Wójt Gminy Pruszcz Gdański pismem znak OŚ1.6220.2.2016.2 z dnia 26.02.2016 r. zwrócił się, odpowiednio, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim (opinia znak NS.464.5.2016.SD z dnia 07.03.2016 r.) oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska Gdańsku (postanowienie znak RDOŚ-Gd-WOO.4240.134.2016.PW.3 z dnia 08.07.2016 r.) wyrazili opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

W toku postępowania tut. organ ustalił i zważył co następuje:

Stosownie do brzmienia art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Wójt Gminy Pruszcz Gdański. Zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

W myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Postępowanie to zgodne z art. 61 ust. 2 wyżej cytowanej Ustawy przeprowadza organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Spośród uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś w odniesieniu do wnioskowanego przedsięwzięcia nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia, uwarunkowania określone w pkt. 2a, 2b, 2d, 2f, 2g, 2h, 2i, 2j.

Uwzględniając pozostałe uwarunkowania, wskazane poniżej, Wójt Gminy Pruszcz Gdański ustalił i zważył co następuje, biorąc pod uwagę:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Przedsięwzięcie polega na rozbudowie budynku produkcyjnego urządzeń do przetwórstwa rolno-spożywczego z częścią socjalną i biurową w Mokrym Dworze.

Całość przedsięwzięcia zostanie zlokalizowana na części obecnie wykorzystywanej jako powierzchnie biologicznie czynne. Przewiduje się tu rozbudowę istniejącej hali oraz wykonanie utwardzeń terenu (drogi wewnętrzne, place manewrowe i miejsca postojowe). Przy istniejącej hali produkcyjnej projektuje się jej rozbudowę o halę jednokondygnacyjną o maksymalnych wymiarach w rzucie 37,4x59,2m i dachu dwuspadowym o nachyleniu do 11%. Część biurowo-socjalna zaprojektowana jest wewnątrz istniejącej hali bez zmiany obrysu istniejącej zabudowy. Pozostały, niezabudowany teren przeznaczony zostanie na utwardzone drogi dojazdowe i place z wydzielonymi miejscami postojowymi oraz teren biologicznie czynny w postaci zieleni niskiej trawiastej.

Projektowane wykorzystanie terenu nieruchomości
Powierzchnia działki 19 950 m²

Powierzchnia zabudowy 6 982 m²
Powierzchnia dróg wewnętrznych, placów utwardzonych i parkingów 7 980 m²
Powierzchnia biologicznie czynna 4 988 m²

Istniejące wykorzystanie terenu nieruchomości
Powierzchnia działki 19 950 m²
Powierzchnia zabudowy 4 772 m²
Powierzchnia dróg wewnętrznych, placów utwardzonych i parkingów 4 146 m²
Powierzchnia biologicznie czynna 11 032 m²

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Ze względu na charakter przedsięwzięcia nie dostrzega się powiązań z innymi przedsięwzięciami, a zarazem nie ma możliwości kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących w granicach oddziaływania przedsięwzięcia;

c) Wykorzystywania zasobów naturalnych:

W trakcie realizacji inwestycji zajdzie potrzeba wykorzystania surowców i materiałów do wbudowania, oraz paliw i energii do wykonania prac. Do wbudowania wykorzystane zostaną następujące przewidywane ilości podstawowych materiałów:

- paliwo do samochodów ciężarowych, maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy, kruszywo oraz żwir jako podbudowa oraz do prac murarskich i betoniarskich, woda.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Realizacja inwestycji wymagać będzie korzystania z ciężkiego sprzętu budowlanego co może spowodować:

- a) okresowe uciążliwości związane z emisją hałasu, wibracjami z maszyn i urządzeń pracujących,
- b) zwiększenie niezorganizowanej emisji pyłów i spalin z eksploatacji sprzętu mechanicznego (CO, NO₂, SO₂),
- c) możliwość skażenia wód i gleb substancjami ropopochodnymi w przypadku rozlania paliwa,
- d) czasowe naruszenie istniejących warunków wodnych dla wód podziemnych i powierzchniowych przy wykonywaniu wykopów.

Szacunkowe ilości emisji z terenu zakładu po rozbudowie wyniosą - Emisja z produkcji: większość prac spawalniczych wykonuje się metoda TIG małym natężeniem prądu wynoszącym w 905 przypadków mniej niż 80Amp oraz małe ilości spawania metodą MIG również przy niewielkich natężeniach prądu.

Maksymalne zużycie drutu spawalniczego: 0,6 kg/h

Średnioroczne zużycie drutu: 200 kg/rok

Prace spawalnicze odbywać się będą przy włączonym filtrze gazów spawalniczych.

Emisje do atmosfery przy spawaniu gazowym z uwzględnieniem 90% redukcji emisji w wyniku działania filtrów wynoszą obecnie:

- Pył zawieszony, 27,0 mg/s
- Tlenki manganu, 9,40 mg/min
- Tlenki chromu: 28,50 mg/min
- Tlenki niklu, 22,60 mg/min
- Tlenki węgla, 0,006 kg/kg drutu = 2,0 kg/rok
- Tlenki azotu, 0,001 kg/kg drutu = 0,32 kg/rok

Maksymalne zużycie roczne wyniesie 500 butli mieszanki argonu i CO₂ rocznie. Skład mieszanki – Argon 82%, dwutlenek węgla 18%.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Ze względu na specyfikację inwestycji nie przewiduje się aby podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia istniało ryzyko poważnych awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi i

środowisko. Ponadto przedsięwzięcie nie należy do kategorii przedsięwzięć mogących stwarzać ryzyko wystąpienia poważniejszej awarii.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu: Żuławy Gdańskie.

Ponadto, Najbliższe formy ochrony zlokalizowane przy projektowanej inwestycji: Najbliższy SOO znajduje się w odległości ok. 9km w kierunku północnym, jest to Rezerwat Ptasi Raj. Jest to obszar o kodzie PLH 220032 - Zatoka Pucka i Półwysep Helski - obszar wydzielony o powierzchni 26566 ha. Kolejny obszar to położony w odległości ok. 16 km w kierunku wschodnim obszar Dolnej Wisły, o kodzie PLB 040003 - obszar wydzielony o powierzchni 7030 ha oraz oddalony o 17 km w kierunku północno - wschodnim obszar Ujście Wisły, Ostoja Martwa Łacha o kodzie PLH 220044 -obszar wydzielony o powierzchni 883 ha.

3) rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki o nr 34/14 w miejscowości Mokry Dwór, gmina Pruszcz Gdański. Tereny otaczające są terenami rolniczymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ponad 200 m.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Planowane przedsięwzięcie położone jest w znacznej odległości od granic Rzeczypospolitej Polskiej oraz ma charakter lokalny- inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze;

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

W zakładzie produkcyjnym przewiduje się następujące ilości zużycia surowców rocznie:

Gaz: 65.700 m³/rok

W zakładzie produkcyjnym przewiduje się następujące ilości zużycia energii:

Energia elektryczna 220-640 kW

Energia cieplna 500 kW

Energia gazowa 27 m³/h

Maksymalne zużycie wody:

Na cele socjalno-bytowe: max 15 m³/h

Na inne cele: max 10 m³/h

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Rozbudowa i eksploatacja budynku produkcyjnego z częścią biurową i socjalną nie przekroczy standardów, jakości środowiska poza granicami terenu, do którego tytuł prawny posiada inwestor, ani nie spowoduje uciążliwości tam, gdzie tych standardów nie ustalono.

W celu ochrony środowiska na terenie inwestycji planuje się:

osadniki i separatory dla wód deszczowych z placów utwardzonych;

- segregację odpadów bytowych;
- bezodpływowy zbiornik na nieczystości płynne, opróżniany okresowo przez wyspecjalizowaną jednostkę usługową;
- wentylację mechaniczną nawiewno - wyciewną wyposażoną w filtry powietrza.

Nie występuje potrzeba prowadzenia monitoringu oddziaływania przedsięwzięcia. Zastosowanie równej nawierzchni z kostki betonowej. Zastosowane będą urządzenia sprawnie odwadniające i odprowadzające wody deszczowe do kanalizacji deszczowej wyposażonej w separatory tłuszczów i piaskownik. Nawierzchnie otoczone będą krawężnikami. Zabezpieczy to przed jakimkolwiek spływem wód deszczowych na okolice tereny rolnicze.

Powstałe podczas budowy odpady zostaną przekazane firmie posiadającej stosowne zezwolenia na ich dalsze zagospodarowanie. Masy ziemne powstałe w wyniku realizacji inwestycji zgodnie z badaniami geologicznymi są czyste ekologicznie i zostaną zagospodarowane w miejscu uzgodnionym z inwestorem.

W części projektowanej hali zostaną zastosowane filtry wychytujące pyły i gazy spawalnicze podobnie jak w części istniejącej, gdzie zastosowane urządzenia i filtry sprawdziły się.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Planowane przedsięwzięcie należy do inwestycji miejscowych, dla których poza sytuacjami awaryjnymi, oddziaływania na środowisko mogą wystąpić w fazie budowy. Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wokół miejsca inwestycji, ustępujące po zakończeniu robót.

W związku z powyższym Wójt Gminy Pruszcz Gdański postanowieniem znak OŚ1.6220.2.2016.5 z dnia 13.07.2016 r. postanowił odstąpić od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji pod nazwą:

„Rozbudowa budynku produkcyjnego urządzeń do przetwórstwa rolno-spożywczego z częścią socjalną”

Informacja o postanowieniu została wpisana do publicznie dostępnego wykazu danych Ekoportal (www.ekoportal.pl), prowadzonego na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś pod numerem: 110/2016.

W tym stanie należało orzec jak w osnowie

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie 30) za pośrednictwem Wójta Gminy Pruszcz Gdański w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 kpa (adres korespondencyjny : Urząd Gminy Pruszcz Gdański, 83 – 000 Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 30).

Od niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Z 2015, poz 783 z późn. zm).

Załączniki: Charakterystyka całego przedsięwzięcia

Otrzymują strony:

1. Follett Europe Polska Sp. z o.o. Mokry Dwór 25, 83-021 Wiślina
2. Adresaci wg rozdzielnika
3. a/a

ZAŁĄCZNIK NR 1

Do decyzji nr OŚ1.6220.2.2016.7 (zgodnie z wymogiem, art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. Poz. 353)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestycja polega na Rozbudowie budynku produkcyjnego urządzeń do przetwórstwa rolno-spożywczego z częścią socjalną.

Lokalizacja przedsięwzięcia: Mokry Dwór 25, 83-021 Wiślina, działka nr 34/14.

Całość przedsięwzięcia zostanie zlokalizowana na części obecnie wykorzystywanej jako powierzchnie biologicznie czynne. Przewiduje się tu rozbudowę istniejącej hali oraz wykonanie utwardzeń terenu (drogi wewnętrzne, place manewrowe i miejsca postojowe).

Przy istniejącej hali produkcyjnej projektuje się jej rozbudowę o halę jednokondygnacyjną o maksymalnych wymiarach w rzucie 37,4x59,2m i dachu dwuspadowym o nachyleniu do 11%. Część biurowo-socjalna zaprojektowana jest wewnątrz istniejącej hali bez zmiany obrysu istniejącej zabudowy. Pozostały, niezabudowany teren przeznaczony zostanie na utwardzone drogi dojazdowe i place z wydzielonymi miejscami postojowymi oraz teren biologicznie czynny w postaci zieleni niskiej trawiastej.

Projektowane wykorzystanie terenu nieruchomości:

Powierzchnia działki 19 950 m²

Powierzchnia zabudowy 6 982 m²

Powierzchnia dróg wewnętrznych, placów utwardzonych i parkingów 7 980 m²

Powierzchnia biologicznie czynna 4 988 m²